



### Teknisk beskrivning

”Byggnadsverk som uppförs eller ändras skall, under förutsättning av normalt underhåll, under en ekonomisk rimlig livslängd uppfylla väsentliga tekniska egenskapskrav”

Byggnadsverklagen (BVL) 2§

### Fastighet och byggherre

Fastighet:	Byggherre:
------------	------------

### Markförhållande

<input type="checkbox"/> Grus	<input type="checkbox"/> Morän	<input type="checkbox"/> Sand	<input type="checkbox"/> Lera	<input type="checkbox"/> Berg
Annat .....				

### Grundläggningssätt

<input type="checkbox"/> Betongplatta	<input type="checkbox"/> Krypgrund	<input type="checkbox"/> Plintar	<input type="checkbox"/> Källare
Annat .....			

### Väggar / Golv-bjälklag / Tak

*(redovisa material inifrån och ut)*  
*Ex. vägg - 13mm gips, plastfolie, 45x145 stående regler, isolering,, 45x45 liggande spikreglar, 13 mm asfaboard, träpanel 22x120, osv.....*

Källarväggar .....

Ytterväggar .....

Golvkonstruktion .....

Mellanbjälklag .....

Vindsbjälklag .....

Takkonstruktion – takstol (material och typ, taklutning (grader) .....

### Brandsäkerhet (gäller ej en- och tvåbostadshus)

Brandteknisk byggnadsklass:	Br1 <input type="checkbox"/>	Br2 <input type="checkbox"/>	Br3 <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Automatiskt brandlarm <input type="checkbox"/> Utrymningslarm <input type="checkbox"/> Sprinkler <input type="checkbox"/> Brandpost/er <input type="checkbox"/> Brandskyddsdokumentation			

### Säkerhet vid användning

Tillträdes- och skyddsanordningar till tak och skorsten: .....

Barnsäkerhet: .....

Annat: .....

### Luftbehandlingsintallation

<input type="checkbox"/> FTX-ventilation	<input type="checkbox"/> FT-ventilation	<input type="checkbox"/> F-ventilation	<input type="checkbox"/> Självdrag	<input type="checkbox"/> Annat .....
--	---	--	------------------------------------	--------------------------------------

### Vatteninstallation

<input type="checkbox"/> Kommunalt nät	<input type="checkbox"/> Gemensam anläggning	<input type="checkbox"/> Egen anläggning
--	--	--

Forts nästa sida

**Avloppsinstallation**

<input type="checkbox"/> Kommunalt nät	<input type="checkbox"/> Gemensam anläggning	<input type="checkbox"/> Egen anläggning
--	--	--

**Tillgänglighet för personer med nedsatt rörlighet m.m.**

<input type="checkbox"/> Hiss installeras	<input type="checkbox"/> Framtida hissinstallation förbereds	<input type="checkbox"/> Hörslina kommer att installeras
<input type="checkbox"/> Entré utan trappsteg	<input type="checkbox"/> Byggnad tillgänglig för rullstolsburen	<input type="checkbox"/> Förberedd för ramp
<input type="checkbox"/> Annat .....		

**Bullerskydd**

Utomhus: .....
Ljud och stegljud till angränsande lgh: .....
Annat: .....

**Energihushållning och värmeisolering**

Byggnad $U_m$ (krav).....W/m <sup>2</sup> K	$U_m$ (medel)..... W/m <sup>2</sup> K
Värmesystem (beskrivning) .....	

**Teknisk beskrivning av ytterligare byggnad (t.ex. garage, förråd)**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

**Övriga upplysningar**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....  
**Ort och datum**.....  
**Byggherrens underskrift**